

Uchwała Nr LVIII/1227/2022
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
przy ul. Stefanii Michlewskiej

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 931/3 obr. w 221, obj. KW RZ1Z/00179459/3 o pow. 0.3335 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebności drogi koniecznej przejazdu i przechodu, na rzecz kaucyjnych właścicieli działek nr 45/2, 46/2, 47/2 w obr. 228.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działka nr 931/3 obr. 221, przez którą przebiega trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów i jest to nieuregulowany ciek wodny.

Właściciel działek nr 45/2, 46/2, 47/2 w obr. 228 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania działek wnioskodawcy z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 931/3 obr. 221, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości wadliwej.

Wyrys z mapy
Skala 1:1000

Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów
Obręb: RZESZÓW-SŁOCINA

Trasa proponowanej służebności gruntowej

Załącznik do Uchwały Nr LVIII/1227/2022
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 stycznia 2022 r.

